



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
Сельского поселения  
ПАДОВКА  
Муниципального района  
Пестравский  
Самарской области,  
446173, с. Падовка, ул. Ширшакова, 87  
Телефон: 35-7-47**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОТ 24 НОЯБРЯ 2016 ГОДА № 38 А

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области № 38 от 12.09.2016г.

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь нормативными положениями Устава сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, администрация сельского поселения Падовка Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области от 12.09.2016 № 38.
2. Организацию работы по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, возложить на Комиссию по Правилам землепользованию и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области.
3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, согласно приложению

№1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Падовка» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации сельского поселения Падовка Лаптева В.И.

Глава сельского поселения Падовка  
муниципального района Пестравский  
Самарской области



  
В.И. ЛАПТЕВ

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области от 12.09.2016г. № 38.**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки
1.	Разработка проекта внесения изменений правил землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области (далее также – проект правил)	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский (далее – Комиссия)	Сроки проведения работ 7 дней
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений правил землепользования и застройки, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Падовка	Комиссия	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменения правил, внесение предложений и замечаний по проекту изменений, направление проекта изменений правил в уполномоченный орган Администрацию сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта изменения правил
4.	Проверка проекта изменений правил на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области, схеме территориального планирования Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, направление проекта правил Главе поселения или на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта изменения правил
5.	Доработка проекта изменений правил с учетом внесенных предложений и замечаний, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрацию сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский	Комиссия	7 дней
6.	Анализ доработанного проекта изменения правил, направление его в Комиссию на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта изменения правил
7.	Анализ доработанного проекта изменений правил, направление его Главе поселения или на доработку в Комиссию	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта изменения правил
8.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Падовка	Не позднее 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Правила
9.	Опубликование проекта изменений правил, решения о проведении публичных слушаний в	Администрация сельского поселения Падовка	С учетом периодичности выпуска газеты

	порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Падовка		
10.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений правил	Администрация сельского поселения Падовка	20 дней со дня опубликования проекта изменения правил
11.	Направление результатов публичных слушаний в Комиссию для доработки правил	Администрация сельского поселения Падовка	Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах публичных слушаний
12.	Доработка проекта изменений правил с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта правил в Комиссию	Комиссия	7 дней
13.	Анализ доработанного проекта изменений правил, направление его Главе сельского поселения Падовка вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний или на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта изменения правил
14.	Принятие решения о направлении проекта изменений правил в Собрание представителей сельского поселения Падовка или об отклонении проекта изменений правил и направлении их на доработку	Глава сельского поселения Падовка	В течение 10 дней со дня предоставления проекта изменения правил
15.	Опубликование изменения в правилах после утверждения Собранием представителей сельского поселения Падовка в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Падовка	Глава сельского поселения Падовка	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений правил

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка  
муниципального района Пестравский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области (далее также – проект правил).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446173, Самарская область, Пестравский район, село Падовка, ул. Ширшакова, д. 87
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта внесения изменений в правила.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Падовка муниципального района Пестравский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.